

ZÁPISNICA

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 19.09. 2011 v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Zdaní

Poslanci podľa prezenčnej listiny:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:
Bc. Lubomír Baniari	
Oliver Dávid	
Ing. Slavomíra Kožiarová	
Ivan Matuška	
Jozef Pročka	
Mgr. Mária Špilbergerová	
Zdenka Šmikniarová	

Zapisovateľka: Alena Čavojcová

Hlavný kontrolór obce: Ing. Martina Kasanová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesenia
5. Záverečná správa NKÚ (Najvyšší kontrolný úrad)
6. Rokovací poriadok – návrh
7. Smernica pre používanie služobných motorových vozidiel na služobné a súkromné účely v podmienkach Obce Dolná Ždaňa - návrh
8. Predaj obecného majetku
9. Rozpočet , čerpanie za január – august 2011
10. Východiskové body návrhu rozpočtu pre rok 2012
11. Informácia o zasadnutí urbárskeho spoločenstva
12. Rôzne
13. Diskusia
14. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce p. Andrea Murgašová privítala poslancov obecného zastupiteľstva a občanov obce na riadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že zasadnutia sa zúčastnili všetci poslanci.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice a zároveň členov návrhovej komisie starostka navrhla Mgr. Máriu Špilbergerovú a ing. Slavomíru Kožiarovú..

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
Ivan Matuška		X		
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U1 OZ schvaľuje za členov návrhovej a mandátovej komisie a overovateľov zápisnice Mgr. Máriu Špilbergerovú a Ing. Slavomíru Kožiarovú.

3. Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce doplnila program zasadnutia o bod 11 – Informácia o vzniknutej mimoriadnej situácii v súvislosti s odpojením plynu.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
Ivan Matuška		X		
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U2 OZ schvaľuje program riadneho zasadnutia OZ s doplnením o bod 11 - Informácia vzniknutej mimoriadnej situácii v súvislosti s odpojením plynu.

4. Kontrola uznesení

Starostka uviedla, že poslanci na zasadnutí OZ dňa 30.8.2011 poverili starostku obce:

Uznesenie č. 70/2011

OZ poveruje starostku obce a Obecný úrad, aby pripravili podklady na rokovanie OZ dňa 19.9.2011 v znení: Rokovací poriadok,

Smernicu používania služobného motorového vozidla

Čerpanie rozpočtu za 8 mesiacov roku 2011

Návrh rozpočtových opatrení na rok 2011

Východiskové informácie k príprave Návrhu rozpočtu na rok 2012

Starostka skonštatovala, že uznesenie č. 70/2011 bolo splnené.

5. Správa o kontrole NKÚ

Starostka informovala, že podľa poverenia predsedu NKÚ zo dňa 2.5.2011 bola v čase od 14.6.2011 – 21.7.2011 vykonaná kontrola hospodárenia s verejnými prostriedkami poskytnutými na realizáciu Programu rozvoja bývania na výstavbu technickej vybavenosti na bytovom dome 18 b.j. Starostka s výsledkom kontroly a prijatými opatreniami na odstránenie kontrolou zistených nedostatkov prítomných oboznámila (príloha č.1)

Bc. Baniari uviedol, že prebrali tento bod programu aj na pracovnom stretnutí, boli prijaté opatrenia na odstránenie nedostatkov, ktoré predložil NKÚ vo svojej záverečnej správe.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
Ivan Matuška		X		
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U3 OZ prejednálo výsledok kontroly NKÚ a ukladá Obecnému úradu bezodkladne odstrániť nedostatky vyplývajúce z kontroly/ opatrenia č.1 a č.2 v termíne do 30.12.2011

6. Rokovací poriadok – návrh

Poslanci obecného zastupiteľstva návrh Rokovacieho poriadku aj s pripomienkami Bc. Baniariho zobrali na vedomie (príloha č.2)

7. Smernica o používaní služobného motorového vozidla

Bc. Baniari uviedol, že predložil návrh na túto smernicu z dôvodu, že doteraz obec používala Pokyn o prevádzke motorových vozidiel, ktorý nebol dostatočný, ako sa má viesť evidencia o používaní služobného vozidla v zmysle zákona. Návrh smernice tvorí prílohu zápisnice (príloha č. 3)

8. Predaj obecného majetku

Starostka uviedla, že sa jedná o predaj starej školy, ktorú obec prenajíma firme Stolárstvo Šmikniar a zmluva o nájme je podpísaná do roku 2018. OZ dňa 25.7.2011 poverilo starostku obce uznesením č. 61/2011 pripraviť podklady k predaju budovy Stolárstva s prednostným právom firme STOLÁRSTVO-František Šmikniar. Výsledná predajná suma po odpočítaní nákladov je 42 500€.

Pán Kasan – mal dotaz, či výška ceny je adekvátna, vzhľadom na to, v akom stave by bola táto budova teraz, keby tam nikto nebýval a o túto budovu by sa musela starať obec. Informoval sa o tom, či nájomník firmy Stolárstvo súhlasí s takouto sumou.

Pani Zdenka Šmikniarová uviedla, že sa dohodli na sume 42 500€.

Jolana Rafaelisová- sa informovala, či sa budova stolárstva nebude predávať konkurzom.

Pani starostka dodala, že by sa budova musela predat' aj s ťarchou s nájomníkmi a firma Stolárstvo má predkupné právo na odpredaj budovy do roku 2018.

Bc. Baniari uviedol, že Firma Stolárstvo, ktorá sídli v budove starej školy má uzavretú nájomnú zmluvu do roku 2018. Obec dala vyhotoviť znalecký posudok, ktorý bol v sume 68 000 €. Firma Stolárstvo si dala vyhotoviť tiež znalecký posudok a dohodli sme sa na sume 42 500€.

Ing. Kasanová dodala, že pravá príčina predaja budovy starej školy je zadlženosť obce 157 000€. Túto zadlženosť je možné vykryť len predajom majetku. Keď sa išlo do investičnej výstavby predošlé obecné zastupiteľstvo rátalo aj s finančnými prostriedkami z predaju Stolárstva. V takejto situácii nemôžeme čakať s predajom do roku 2018, keď skončí nájomná zmluva.

Dr. Moška mal dotaz ohľadne nedoplatku na nájomnom, ktoré firma Stolárstvo dlhuje obci.

Starostka uviedla, že na pracovnom stretnutí s poslancami sa rozhodli, že nájomné za január – september 2011 bude odpustené, ak sa budova predá do 31.12. 2011.

Starostka vyzvala poslancov k hlasovaniu ohľadne predaja Stolárstva.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
Ivan Matuška				X
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová				X

U4 OZ poveruje starostku obce k predaju obecného majetku Stolárstvo Šmikniar v rámci predkupného práva v sume 42 500 €.
Dalej bude vyhovieť žiadosti pána Šmikniara na odpustenie nájomného za prvých 9 mesiacov roku 2011 v prípade, že predajná cena bude uhradená do 31.12.2011

9. Rozpočet , čerpanie za január – august 2011

Čerpanie rozpočtu predložila účtovníčka obce p. Krčmáriková. Uviedla, že zo sumy 506 057, 72 € je vyčerpané celkovo 451 277, 86€. Pani Krčmáriková ďalej dodala, že je potrebné upraviť rozpočet a predložila poslancom Rozpočtové opatrenia 1/2011 (príloha č. 4)

Oliver Dávid vyjadril nespokojnosť nad predloženými rozpočtovými opatreniami a uviedol, že je to neprehľadné a nevie k tomu zaujať žiadne stanovisko. Navrhol, aby sa schvaľovanie rozpočtových opatrení odložilo na ďalšie zasadnutie OZ a pripravilo sa tak, aby bolo zrozumiteľné.

Milan Kasan – dodal, či vie niekto z poslancov povedať z toho čo počuli, ako teraz obec finančne stojí, podľa neho ani jeden poslanec by nevedel za čo hlasuje.

Ivan Matuška – boli im predložené materiály, ale je to pracné vyhľadávať.

Bc. Baniari dodal, že p. Krčmáriková predložila rozpočtové opatrenia no doporučuje tento bod programu z dôvodu prepracovania preložiť na ďalšie zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Dr. Moška – uviedol, že rozpočtové opatrenia sa mali schvaľovať od začiatku roka priebežne a nie teraz všetko naraz. Vzhľadom na skutočnosť, že obec je zadlžená, znížili sa podielové dane, malo sa povedať, ako chceme riešiť problematiku. Je potrebné urobiť rózne opatrenia, aby sa už finančné prostriedky nečerпали. Starostka obce je zodpovedná za rozpočet a má poslancov pravidelne informovať. Obec už spadá do ozdravného režimu a starostka to už mala navrhnúť ministerstvu.

Pani Emília Búciová sa informovala, ako ide obec riešiť dlh, či už sú uhradené faktúry v hodnote 308 000€ a prečo boli zobrať krátkodobé pôžičky v sumách 10 020€ a 80 706 €.

Starostka uviedla, že sa pripravuje riešenie dlhu a bude predmetom ďalšieho zasadnutia OZ. Faktúry v hodnote 308 000 € už boli uhradené. Čo sa týka krátkodobých pôžičiek, tie obec potrebovala na zaplatenie technickej vybavenosti pri bytovom dome. ŠFRB neschválil položku za studňu a obec si nemohla uplatniť ani vodovodné rozvody.

Dr. Moška – kto spracovával projekt mal si pozrieť požiadavky, ktoré musíme spĺňať, čo sa môže zahrnúť do technickej vybavenosti. Uviedol, že si pozrel na stránke ministerstva, vrátane celého Slovenska jedine Obec Dolná Ždaňa mala krátené finančné prostriedky. Ten kto spracovával projekt musel rátať aj s takouto alternatívou, pretože tu obci vznikol už prvý dlh.

Starostka dodala, že finančnú položku na vybudovanie studne nám vyčiarikli z toho dôvodu, že v obci nie je vybudovaný vodovod. Predošlé OZ počítalo aj s financiami z podielových daní.

Tým že sa postavia bytovky, zvýši sa počet obyvateľov v obci a budú aj vyššie podielové dane pre obec. Nemôžeme za to, že podielové dane sme nedostávali tak ako sme mali.

Dr. Moška – podielové dane boli skrátené o 42 500 €. Nemôžeme počítať ani na budúci rok s plnou výškou podielových daní. Keď sa zvýši počet obyvateľov bude potrebné riešiť aj iné veci napr. kapacitu materskej školy.

Emília Búciová mala dotaz, z akého dôvodu sa čerpal úver z Dexia banky 60 000 €.

Starostka uviedla, že úver sa čerpal na vybudovanie plynárenského zariadenia k bytovkám 38 000€ + technická vybavenosť. Tieto finančné prostriedky sa vrátia predajom plynárenského zariadenia SPP a z predaja pozemkov.

Dr. Moška sa informoval, kedy bude tento odpredaj plynárenského zariadenia aktuálny.

Starostka uviedla, že behom budúceho týždňa bude mať stretnutie v Bratislave, kde budú o tom rokovať.

Dr. Moška uviedol, že sa upravovala cena stavebných pozemkov, ale nikde nevidel, že by boli v našej obci pozemky na predaj. Na internetovej stránke je inzerát, ale takých rozmerov, že si ho málo kto všimne. Ako chceme predávať pozemky, keď to neinzerujeme. Je potrebné dať inzeráty do Žiarska alebo do MY, sústrediť sa na blízke okolie.

Starostka - na internetovej stránke Žiaru 24 budeme mať link a tiež máme inzerát na realitnej internetovej stránke. V tomto období sme v jednaní s dvomi žiadateľmi o odpredaj stavebného pozemku a inzeráty budú zverejnené aj v novinách.

Starostka uviedla, tým že sa ohľadne čerpania rozpočtu zistili nové skutočnosti, bude ohľadne rozpočtu zvolané mimoriadne zastupiteľstvo.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Nepřítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
Ivan Matuška		X		
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U5 OZ poveruje starostku obce pripraviť čerpanie rozpočtu za Január – August 2011, návrh rozpočtových opatrení a následne pripraviť Východiskové body návrhu rozpočtu pre rok 2012 na mimoriadne zasadnutie OZ.

10. Východiskové body návrhu rozpočtu pre rok 2012

Starostka uviedla, že na pracovnom stretnutí s poslancami sa zaoberali činnosťou obce do budúceho roka. Obec plánuje vytvoriť pre starších obyvateľov zariadenie, ktoré bude slúžiť ako domov sociálnych služieb. Jedná sa o nízkonákladové byty s plochou 38 – 40 m² s nájomom okolo 80 €. Keby sa rozšírila kapacita Materskej školy, mohlo by sa v kuchyni variť aj pre toto zariadenie. Starostka navrhla zastupiteľstvu zaoberať sa touto myšlienkou. Firma, ktorá by stavala toto zariadenie by vyplatila aj technickú vybavenosť.

Dr. Moška sa zaujímal, či bude dotácia na celý projekt, alebo to bude obec niečo stáť. Ak sa uvažuje o výstavbe takéhoto zariadenia, je potrebné stopnúť výstavbu rodinných domov a postaviť domov sociálnych služieb na tomto mieste.

Ďalej starostka uviedla, že plánuje podať projekt cez environmentálny fond a to z časti výmenu okien, pretože na obecnom úrade, zasadačke a kuchynke sú už okná vymenené a na zateplenie budovy.

Dr. Moška uviedol, že ak obec nevloží do tejto rekonštrukcie žiadne finančné prostriedky, nech to robí.

Starostka - obec musí dať vypracovať štúdiu na konkrétny projekt.

Bc. Baniari – pripraví sa projekt aj s finančným dopadom pre obec. Zatiaľ je to len myšlienka, uvidíme keď bude hotová konkrétna štúdia.

Ivan Matuška – postavili sa stavby, ktoré teraz nefungujú napr. klub mladých, v zime keď sa bude kúriť, kto to bude platiť.

Starostka dodala, že klub mladých sa využíva, stretáva sa v ňom erko.

Bc. Baniari – v klube sa môžu stretávať aj dôchodcovia, premiestnime im klub dôchodcov zo starých priestorov do klubu mladých a klub bude využitý.

Starostka ako ďalšie východiskové body k návrhu rozpočtu ďalej navrhla nákup fotobuniiek na spínanie svetiel, vybavenie kuchynky a školenie pracovníkov obecného úradu.

Dr. Moška uviedol, že v obci je problém s pitnou vodou, ako sa to ide riešiť. Vo výstavbe je 3. bytový dom s vlastnou studňou, v ktorej bude určite tiež závadná voda.

Starostka – výstavba vodovodu je zastavená z finančných dôvodov. Tretí bytový dom obec prevezme len so zabudovanými filtrami na vodu.

Oliver Dávid uviedol, že si myslel, že sa budú rozprávať o konkrétnych číslach. Opýtal sa koľko bude obec stáť vypracovanie štúdie ohľadne projektu z environmentálneho fondu.

Starostka dodala, že nevie teraz povedať presnú sumu vypracovania štúdie, ale pohybovala by sa táto cena od 600 – 800€.

Dr. Moška požiadal obecné zastupiteľstvo, aby si vyjasnili veci, či môžu ísť do niečoho a pritom nevedia čo ich to bude stáť. V prvom rade je potrebné vyriešiť dlh v obci a všetko ostatné je potrebné pozastaviť a nie zadlžiť obec ešte viac.

11. Informácia o vzniknutej mimoriadnej situácii v súvislosti s odpojením plynu.

Starostka predložila poslancom sťažnosť od nájomníkov bytového domu 253 (príloha č. 5) a tiež od nájomníkov bytového domu 257 (príloha č. 6), ktorá sa týkala odstavenia dodávky plynu dňa 14.9.2011. Pracovníci SPP odstavili dodávku plynu do bytových domov z dôvodu neuhradenia faktúr zo strany obecného úradu. Nájomníci sa dožadovali vysvetlenia, z akého dôvodu neboli uhradené faktúry za plyn, keď nájomníci si plnia povinnosť zálohových platieb a mesačne ich poukazujú na účet obecného úradu.

Starostka k uvedeným sťažnostiam uviedla, že už viac krát poukazovala na skutočnosť, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov na účte. Preberala to aj s poslancami na pracovných stretnutiach. Keďže obci prišli dosť veľké nedoplatky za odber plynu, požiadala listom SPP o splátkový kalendár. Zo strany SPP prišlo vyjadrenie, že obec musí uhradiť okamžitú čiastku v sume 50% z celkovej pohľadávky. Obec túto podmienku splnila a zo strany SPP neprišlo k akceptovaniu našej požiadavky – splátkového kalendára a bez vyznenia, alebo bez osobnej návštevy na obecnom úrade odpojili bytové domy od plynu. Starostka dodala, že ešte ten večer vybavila, aby plyn prišli spustiť. SPP sa ospravedľuje za vzniknutú situáciu, ešte sa im nestalo, že by nezareagovali na splátkový kalendár. Starostka sa ospravedlnila nájomníkom bytových domov za vzniknutú situáciu.

Pani Emíliu Búcirovú zajímalo, kto zaplatí náklady, ktoré vznikli v súvislosti s odpojením plynu.

Dr. Moška – starostka uviedla, že informovala OZ o tom, že obec má málo finančných prostriedkov. Opýtal sa, či nájomníci mesačne platia platby za plyn.

Starostka – ešte raz sa ospravedlnila nájomníkom za vzniknutú situáciu. Dodala, že splátky nájomníkov za plyn neboli účtované zvlášť, preto do budúca budú nájomníci posielat' splátky za plyn na účet nájomného, kde sa to bude dať odkontrolovať. Starostka zopakovala, že upozorňovala OZ, že obec nemá dostatok fin. prostriedkov a aj napriek tomu odsúhlasili uhradenie faktúry za dopravu autobusom do Macedónska.

Oliver Dávid – zaplatenie autobusu HKM Zvolen bolo z obecných peňazí, nemá to nič spoločné s neuhradenými faktúrami za plyn. Zdôraznil starostke, že nemôže zobrať peniaze z rozpočtu čo boli plánované na kultúru a vyplatiť s nimi plyn. Uviedol, že bytovky majú peniaze na zvláštnom účte, podľa jeho informácií by mali mať okolo 5 000 €.

Starostka dodala, že peniaze sú na bežnom účte obce. Účtovníčka obce pani Krčmáriková doplnila, že nájom a zábezpeky sú zvlášť na účte. Z tohto účtu sa platí mesačný nájom a zábezpeka na ňom zostáva.

Pán Dávid dodal, že prečo sa plyn nezaplatil z týchto peňazí. Pani Krčmáriková ho informovala, že tieto peniaze musia byť stále na účte a vyplácajú sa nájomníkom v takom prípade, keď sa rozhodnú ukončiť nájomnú zmluvu.

Oliver Dávid vyjadril svoju nespokojnosť nad tým, že starostka obvinila folklórny súbor Struška, že minuli peniaze nájomníkov, ktorí si pravidelne platia. Dodal, že keby bol on nájomník zažaloval by obec a či teda jednoznačný vinník za odstávku plynu je SPP.

Starostka uviedla, že ani raz nepovedala, že súbor Struška je na príčine, že nájomníci nemali zaplatení plyn. Upozorňovala iba na to, že obec nemá dostatok finančných prostriedkov.

Ing. Kasanová dodala, že podľa nej nie až také jednoznačné, že vinníkom za odpojenie plynu je SPP. Uviedla, že 27.6.2011 prišli faktúry za plyn, obec požiadala o splátkový kalendár až 21.7.2011. Odpoveď od plynárov prišla 27.7.2011 s tým, že keď bude uhradená čiastka v sume 50 % z celkovej pohľadávky, je možné pristúpiť ku splátkovému kalendáru. Obec zaplatili požadovaných 50% dňa 18.8.2011. Preto poukázala na to, že vina SPP nie je jednoznačná.

Peter Bátorka, nájomník bytového domu uviedol, že všetci nájomníci platia za plyn. Keďže obec nemala na vyplatenie faktúr za plyn, to znamená, že minula peniaze nájomníkov. K 31.5.2011 mala obec od nájomníkov okolo 6 000€. Keď nájomníci zaplatia len zálohové platby, tak každý mesiac im ešte peniaze zostanú a nemôžu chýbať. Pán Bátorka dodal, že nájomníci chcú platiť aj teraz si sami zo svojej vlastnej iniciatívy navýšili mesačné platby za plyn, aby nemali nedoplatky. Kto teraz zaplatí nové pripojenie.

Účtovníčka obce pani Krčmáriková dodala, že ona to zaplatí.

Bc. Baniari – pani Krčmáriková síce zobrala vinu na seba, ale v prvom rade je za túto situáciu zodpovedná starostka obce, pretože sa použili peniaze nájomníkov na chod obce.

Oliver Dávid dodal, že ľahšie je zvaliť vinu, že mladí minuli peniaze v Macedónsku, ako zobrať vinu na seba. Vystúpil na starostku, že po dnešnom zasadnutí jej nedôveruje, navrhuje obmedzenie financií a požaduje, aby každá faktúra prešla cez ruky kontrolórky obce. Dodal, že starostka podáva skresľujúce informácie, ku ktorým sa veľakrát nedá vyjadriť.

Kontrolórka obce navrhla poslancom, aby sledovali rozpočet a stav rozpočtu aby im obecný úrad posielal na ich emailové adresy každý týždeň.

Dr. Moška – kontrolórka obce navrhla, aby boli poslanci týždenne informovaní o stave finančných prostriedkov v obci. Potom na pracovnom stretnutí sa budú tým zaoberať. Poukázal na to, že je potrebné sa zaoberať aj pripomienkami občanov, ktorí vystúpia na zasadnutí OZ. Ďalej dodal, že za osem mesiacov sa nekontroloval rozpočet až teraz. Kontrolovať sa mal na každom zasadnutí OZ Keď obec zistila, že nemá fin. prostriedky, mala pozastaviť pracovníkom OcÚ aj výplaty, ale faktúry za plyn mali byť uhradené.

Pani Širáňová z bytového domu 257 - uviedla, že od januára sa dožadovali schôdze nájomníkov so starostkou obce, kde by si boli aj navýšili platby za plyn. Dožadovali sa tejto schôdze 6x, ale ani raz im nebolo vyhovené. Nebolo by sa stalo, že mali také veľké nedoplatky.

Poslanci hlasovali o zasielanie informácií o stave fin. prostriedkov.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
Ivan Matuška		X		
Jozef Pročka		X		
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U6 OZ ukladá Obecnému úradu sledovať stav rozpočtu, jeho čerpanie a zasielať informáciu o čerpaní každý pondelok na mailové adresy poslancov.

12. Informácia o zasadnutí urbárskeho spoločenstva

Starostka informovala, že na zasadnutí urbárskeho spoločenstva obec zastupoval poslanec Ľubomír Baniari. Ten prítomných informoval, že valné zhromaždenie sa nekonalo len členská schôdza, pretože nebolo uznášania schopní. Predseda urbáru Július Dubina predniesol Správu činnosti spoločenstva, správu o finančnom hospodárení predniesla p. Jolana Rafaelisová a revíziu správu p. Augustín Búci. Preberali rôzne témy o mulčovaní, o ťažbe dreva. Spomenuli spoločenstvo Dúbravy – Ravas, s ktorým nemajú vysporiadané finančné záväzky. Vyťažilo sa zatiaľ 169 m³ dreva a ešte je potrebné vyťažiť okolo 730 m³. Predseda urbáru oslovil poslanca Baniariho ako zástupcu obce s požiadavkou výmeny pozemkov medzi obcou a urbárom, aby sa to dalo do súladu. Uviedol, že budú sa tým poslanci zaoberať.

Dr. Moška – keď sa plynofikovala obec zabezpečoval ako zástupca starostu stavebné povolenia a regulačná plynová stanica stála na urbárskom pozemku. Nebolo to vtedy možné majetkovo vysporiadať, tak sa urobila zmluva o budúcej zmluve s tým, že sa to dodatočne legalizuje. Zaujímal sa o to, či je to dnes medzi obcou a urbárom majetkovo právne vysporiadané. Ak nie, môže obec pristúpiť k výmene pozemkov s urbárom. Pani Búciová pripomenula, že poľné cesty musia zostať majetkom obce, aby neprešli aj tie do urbáru.

13. Rôzne

Starostka informovala poslancov, že poslankyňa Ing. Slavomíra Kožiarová sa vzdala mandátu zástupcu starostu. Voľba nového zástupcu prebehne na ďalšom zasadnutí OZ.

U7 OZ berie na vedomie vzdanie sa mandátu zástupcu starostu obce Ing. Slavomíry Kožiarovej ku dňu 19.9.2011

Návrh VZN o úhrade nákladov

Katarína Boboková – riaditeľka MŠ uviedla, že podala návrh na zvýšenie príspevku na MŠ, je to podľa zákona, riaditeľka môže podať návrh na zvýšenie, je to na poslancoch, aby rozhodli. Zvýšil by sa tým prísun fin. prostriedkov na chod MŠ. V tomto období je v MŠ z 20 detí 10 predškolákov a tí tieto poplatky zo zákona neuhrádzajú. Taktiež naplatia rodičia detí v hmotnej núdzi. Takže zo 17 detí, ktoré nastúpili do škôlky len traja rodičia budú platiť tento príspevok. Zdá sa nespravodlivé voči tým čo platia, ale vyplýva to zo zákona. Pani riaditeľka uviedla, že príspevok na MŠ môže byť do výšky 12€, ona navrhla 7€. Tým, že máme v škôlke 10 predškolákov, budú zvýšené aj dotácie na výchovnú činnosť. Pani riaditeľka ešte zareagovala na ohlasy rodičov z bytových domov z predošlého zasadnutia, ktorí uviedli, že im deti neboli prijaté do MŠ a musia ich voziť do Žiaru nad Hronom. Zápis do MŠ bol zverejnená aj na úradnej tabuli.

Očakávala, že na zápis príde aspoň 20 detí. Žiadosť prinieslo 9 mamičiek. K 30.8. z 9 žiadostí boli vydané 4 rozhodnutia o prijatí a 5 rozhodnutí o neprijatí. Do MŠ sa môže zapísať dieťa aj mladšie ako 3 roky, ale v obci bolo dost detí, ktoré už dovŕšili 3 roky. Čo sa týka zvýšenia kapacity MŠ pani riaditeľka uviedla, že škôlka funguje na všetky úsporné opatrenia. Keby sa prijalo viac detí, musí sa prijať aj učiteľka a kde obec na to zoberie finančné prostriedky.

Dr. Moška – je potrebné si pozrieť roky narodenia detí a ak bude viac detí je potrebné urobiť opatrenia.

Bc. Baniari – do budúca sa môže zvýšiť kapacita MŠ, závisí to všetko od financií.

Starostka dodala, že dá sa zamestnať asistent učiteľa cez ÚPSVaR, problém bude s priestormi, po hygienickej stránke nebudú zodpovedať.

Bc. Baniari navrhol, že poslanci sa budú týmto návrhom VZN zaoberať a vyjadria sa k nemu.

Ing. Kasanová – uviedla, že na pracovnom stretnutí informovala poslancov, že škôlka nám produkuje za 8 mesiacov roku 18 000 stratu. Na rok 2011 máme v podielových daniach, ktoré nám chodia na obec pre MŠ 36,32%. Keď presunula tieto percentá do rozpočtu zistila, že MŠ sa dostala z mínusových čísel do plusových. Obec porušuje vlastne zákon tým, že nestanovila podľa § 6 odst. 12 písm. c,d,e,f zákona 596/2003 výšku dotácie na prevádzku a mzdy na príslušný kalendárny rok VZN. Obec je povinná stanoviť príspevok na žiaka.

14. Záver

Starostka obce Andrea Murgašová poďakovala prítomným za účasť a ukončila zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapísala: Alena Čavojcová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Mária Špilbergerová

Ing. Slavomíra Kožiarová

Uznesenie
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.9.2011
v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Ždani

Uznesenie č.72./2011

OZ **schvaľuje** členov návrhovej a mandátovej komisie a za overovateľov zápisnice určuje Mgr.Špilbergerovú a Ing.Kožiarovú.

Uznesenie č. 73./2011

OZ **schvaľuje** program riadneho zasadnutia OZ s doplnením o bod 11 - Informácia o vzniknutej mimoriadnej situácii v súvislosti s odpojením plynu.

Uznesenie č. 74/2011

OZ prejednalo výsledok kontroly NKÚ a **ukladá** Obecnému úradu bezodkladne odstrániť nedostatky vyplývajúce z kontroly/ opatrenia č.1 a č.2 v termíne do 30.12.2011

Uznesenie č.75./2011

OZ **poveruje** starostku obce k predaju obecného majetku Stolárstvo Šmikniar v rámci predkupného práva v sume 42 500 €.

Ďalej bude vyhovieť žiadosti pána Šmikniara na odpustenie nájomného za prvých 9 mesiacov roku 2011 v prípade, že predajná cena bude uhradená do 31.12.2011

Uznesenie č.76./2011

OZ **poveruje** starostku obce pripraviť čerpanie rozpočtu za Január – August 2011, návrh rozpočtových opatrení a následne pripraviť Východiskové body návrhu rozpočtu pre rok 2012 na mimoriadne zasadnutie OZ.

Uznesenie č. 77./2011

OZ **ukladá** Obecnému úradu sledovať stav rozpočtu, jeho čerpanie a zasielať informáciu o čerpaní každý pondelok na mailové adresy poslancov

Uznesenie č.78/2011

OZ **poveruje** starostku obce zistiť informácie o vysporiadaní pozemku pod plynovou regulačnou stanicou, či tento je majetkom obce

OZ berie na vedomie

- vzdanie sa mandátu zástupcu starostu obce Ing. Slavomíry Kožiarovej ku dňu 19.9.2011
- Návrh rokovacieho poriadku
- Smernicu o používaní služobného motorového vozidla

Andrea Murgašová
starostka obce

