

ZÁPISNICA

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 01.07. 2011 v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Ždani

Poslanci podľa prezenčnej listiny:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:
Bc. Ľubomír Baniari	
Oliver Dávid	
Ing. Slavomíra Kožiarová	
	Ivan Matuška
	Jozef Pročka
Mgr. Mária Špilbergerová	
Zdenka Šmikniarová	

Zapisovateľka: Alena Čavojcová

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Prijatie uznesenia na ukončenie financovania rekonštrukcie „Regionálne športové a kultúrne centrum pre deti a mládež“
5. Schválenie prestavby internetovej stránky obce.
6. Rôzne
7. Diskusia
8. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce p. Andrea Murgašová privítala poslancov obecného zastupiteľstva a občanov obce na mimoriadnom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Skonštatovala, že zasadnutia sa zúčastnilo 5 poslancov, p. Ivan Matuška a p. Jozef Pročka sa ospravedlnili.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice a zároveň členov návrhovej komisie starostka navrhla p. Olivera Dávida a Mgr. Máriu Špilbergerovú.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
	Jozef Pročka			

Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U1 OZ schvaľuje za členov návrhovej a mandátovej komisie a overovateľov zápisnice p. Olivera Dávida a Mgr. Máriu Špilbergerovú.

3. Schválenie programu zasadnutia

Starostka predložila program zasadnutia, poslanci uvedený program schválili.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Nepřítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
	Jozef Pročka			
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U2 OZ schvaľuje program mimoriadneho zasadnutia OZ.

4. Prijatie uznesenia na ukončenie financovania rekonštrukcie „Regionálne športové a kultúrne centrum pre deti a mládež“

Starostka informovala, že vo februári 2009 obec uzatvorila s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou zmluvu na financovanie Regionálneho kultúrneho a športového centra pre deti a mládež . Financovanie tohto projektu nie je do dnes ukončené, pretože obec nemala dostatok Fín. prostriedkov na ich úhradu. Preto starostka predložila návrh, aby sme si Fín. prostriedky, ktoré potrebujeme požičali od firmy Remeslo a hneď požiadame PPA o preplatenie . Jedná sa o sumu 245 593, 98 € s DPH Podáme dve žiadosti, jednu o platbu faktúr a druhú o platbu DPH. Naša obec je zaradená mimo pól rastu, kde v čase podávania žiadosti bolo DPH neoprávnený výdavok, dnes to už tak nie je. PPA nám túto platbu refunduje. Nebolo možné tieto faktúry preplatiť skôr, lebo dielo sa ukončilo v októbri a na PPA boli prečerpané Fín. prostriedky, preto sa to rieši až dnes.

Oliver Dávid – boli tam aj nejaké práce navyše, faktúra v hodnote 59 406,69 €.

Starostka dodala, že túto faktúru uhradí obec.

Dr. Tibor Moška – poznamenal, že starostka spomenula, že sa bude preplácať faktúra z PPA, ale je tam ešte ďalších 100 000 €, ktoré je obec dlžná firme Remesb, ako to bude obec riešiť.

Starostka – dlžoba voči firme Remeslo sa bude splácať splátkovým kalendárom. V minulom roku sa počítalo s predajom Stolárstva a obec je v jednaní s plynármi o odpredaji plynovej prípojky. Starostka dodala, že do budúceho zasadnutia OZ sa pripraví budova Stolárstva na predaj.

Dr. Moška ešte dodal, že 60 000 € je úver v Dexiabanke, istina sa nesplácala, nevie či sa splatí aspoň úrok.

Starostka - úver s Dexia bankou je kontokorentný. Počíta sa aj s predajom pozemkov na výstavbu rodinných domov.

Ing. Kasanová – kontrolórka obce – uviedla, že bola súčasťou pracovného stretnutia s firmou Remeslo. Toto stretnutie bolo vlastne z jej iniciatívy vzhľadom k veľkému zadĺženiu obce , boli zistené formálne nedostatky , ktoré sa predpísali k riešeniu. Zistili sa skutočnosti, o ktorých sa nevedelo, je to dlh za všetky investičné zákazky Obci zostáva dlh 157 000 € . Nakoľko zadĺženosť presahuje 60 %, je to pre obec nepriaznivá situácia. Obec sa zadĺžila a musí sa to riešiť, buď predajom majetku, alebo sa siahne po úverovej ponuke. Na stretnutí s firmou Remeslo Ing. Glezgo za zaručil, že ich firma nemá ísť do konkurzu. Je potrebné dať

mandát starostke obce, aby mohla prijať pôžičku od firmy Remeslo. Dlh sa nenavýši, bude to výmena dlhu za dlh.

Starostka obce vyzvala poslancov na hlasovanie ku schváleniu prijatia pôžičky od firmy Remeslo na prefinancovanie faktúr v hodnote 245 593, 98€.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
	Jozef Pročka			
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U3 OZ schvaľuje - poveriť starostku obce na prijatie pôžičky za účelom prefinancovania 245 593,98€ za účelom zaplataenia faktúr firme Remeslo v rovnakej výške.

5. Schválenie prestavby internetovej stránky obce.

Starostka uviedla, čo sa týka obecnej internetovej stránky, nie je pre obec výhodná v tom, že si do nej sami nemôžeme vkladať dokumenty. Všetko sa to posielalo cez ďalšieho človeka. Problém je niekedy aj v komunikácii so správcom stránky. Pani starostka uviedla, že aj v poslednom čase sa s ním telefonicky vôbec nespojila, pretože väčšinou je pracovne v zahraničí. Nová stránka by obec vyšla okolo 2 000€. Ing. Glezgo prisľúbil, že nám ju zasponzoruje.

Ing. Kasanová – od začiatku, ako nastúpila do funkcie hlavného kontrolóra obce je toho názoru, že naša obecná stránka je nevyhovujúca. Uviedla, že ani jej sa nepodarilo stretnúť s pánom Bahledom správcom našej internetovej stránky. Zákon nám udeľuje, čo všetko musíme zverejňovať. Ing. Kasanová ponúkla firmu, s ktorou ona spolupracuje, robia stránku aj Mestu Žiar nad Hronom. Navrhuje, aby stránka bola jasná, zrozumiteľná. Poskytne sa na nej priestor aj organizáciám, ktoré pracujú v obci a sami si budú môcť na stránku vkladať svoje oznamy. Ing. Glezgo nám prisľúbil pomoc pri zhotovení novej stránky z hľadiska finančných prostriedkov. Firma, ktorú navrhuje Ing. Kasanová osloviť, je výhodná a dá sa s nimi rokovať o cene. Pozitívum všetkého je aj v tom, že si urobíme poriadok v dokumentoch, inventúru vo VZN, zápisniciach. Každá sekcia bude mať svojho správcu. V celku sa jedná o to, aby obecné zastupiteľstvo dalo mandát starostke na vypracovanie novej internetovej stránky. Firma je schopná dať novú stránku do prevádzky od septembra tohto roku. Mesačne by sa platilo o niečo viac, teraz sa platí 14 €, po prepracovaní stránky by to vychádzalo na 34 €. Peniaze by sa nám mohli vrátiť tým, že si občania budú na stránke uverejňovať svoje inzeráty za nejakú poplatok.

Dr. Tibor Moška – uviedol, že bude rád, keď nová stránka obce bude fungovať čo najskôr, v domácnosti si všetko rád pozrie.

Ing. Kasanová dodala, že všetky dokumenty, ktoré sú na obecnom úrade budú aj na stránke.

Bc. Baniari – smernice, pokyny, VZN, všetko si pozrieme, čo je potrebné sa prepracuje a potom zverejní. Uviedol, že osobne si dá záležať, aby na novej stránke obce boli všetky dokumenty, aj zápisnice zo zasadnutí OZ z roku od roku 2009.

Oliver Dávid – zaujímal sa, či obec niečo zmluvne platí p. Bahledovi, správcovi doterajšej internetovej stránky.

Ing. Kasanová – uviedla, že p. Bahleda nemá s obcou uzatvorenú zmluvu, obec mu za jeho služby platí raz ročne dohodou.

Dr. Moška sa zaujímal, či sa nemôže stať, že p. Bahleda bude obec žalovať.

Ing. Kasanová – obec má zaplatenú doménu, pod touto doménou funguje stránka p. Bahledu a tá sa zmení.

Starostka obce predložila poslancom na hlasovanie prestavbu internetovej stránky obce.

Hlasovanie:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
Bc. Ľubomír Baniari		X		
Oliver Dávid		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Ivan Matuška			
	Jožef Pročka			
Mgr. Mária Špilbergerová		X		
Zdenka Šmikniarová		X		

U4 OZ poveruje starostku obce k uzatvoreniu zmluvy s firmou, ktorá zabezpečí novú internetovú stránku obce.

6. Rôzne, Diskusia

Oliver Dávid – uviedol, že cez víkend sa konala v spoločenskom dome kultúrna akcia a nikto o tom nevedel.

Starostka – informovala, že p. učiteľka Balážová z Ľudovej školy umenia z Hliníka nad Hronom plánovala v našom spoločenskom dome urobiť koncert, ak v Hliníku nad Hronom nebude voľná sála. Mala doniesť program koncertu a táto akcia by sa bola aj vyhlásila v miestnom rozhlase. Zástupkyňa LŠU sa mala s nami dohodnúť, ale nikto sa neohlásil. Až v nedeľu v deň konania koncertu zavolala, že koncert sa uskutoční v našej obci. Starostka uviedla, že ju mrzí, že vzniklo takéto nedorozumenie, lebo koncert bol pekný.

Bc. Ľubomír Baniari – informoval, že na obecnej tabuli bol vyvesený Záverečný účet obce, ale bol zvesený, nakoľko sa do neho musia zapracovať pripomienky.

Štefan Prôčka – uviedol, že sa začali robiť protipovodňové opatrenia, začal sa vypilovať a čistiť jarok. On osobne nemá žiadny oficiálny oznam, že sa tam ide niečo robiť. Nakoľko on má v tejto oblasti pozemky v prenájme, musí zdokladovať uvedené práce na Platobnú agentúru. Viac krát sa dožadoval od starostky Rozhodnutia o uvedených prácach. Dodal, že keď prišla firma robiť, mohol zavolať policajtov za nepovolený vstup na pozemok. Poukázala aj na to, že prívalová voda počas dažďov ide do dediny z Hornej Ždani, preto sa s protipovodňovými prácami malo začať tam. Tiež by sa do tohto projektu mohli zahrnúť pozemky, ktoré sú určené na výstavbu rodinných domov, je to tam všetko premočené, potrebné je tieto pozemky odvodniť, lebo to nikto nekúpi. Keď sa to urobí podľa neho bude aj voda v studni MŠ lepšia. Ešte dodal, že pri bývalom ŠM je tiež vždy všetko zaplavené.

Starostka- uviedla, že keď sa začínal robiť projekt protipovodňové opatrenia, bol p. Prôčka na obecnom úrade a bol o tom informovaný, bol rád, že mu to pomôže na odvodnenie jeho pozemku. Pán Grman príde vytýčiť geometrický plán a posunie sa hranica pozemku. Firma rozdiel zaplatí. Od p. Birošovej – majiteľky pozemku, má obec súhlas na prechod cez parcelu. Starostka dodala, že v rámci tohto projektu nie je možné odvodniť pozemky určené na výstavbu rodinných domov. Projekt bol vybavovaný na rýchlo, možno aj preto obec Horná Ždaňa o takejto výzve ani nevedela.

Starostka - na predošlom zasadnutí OZ informovala, že MŠ bola napojená na filtre, z dôvodu hygienicky závadnej vody zo studne. Prvá odobratá vzorka vody nevyhovovala po

mikrobiologickej stránke. Po nastavení sa odoberie druhá vzorka, ktorú zaplatí firma, ktorá filtre inštalovala. Ak bude voda vyhovujúca, hygiena vydá povolenie MŠ do trvalého užívania. Starostka uviedla, že je ešte potrebné zakúpiť dávkovač chlóru, lebo doteraz sa Savo dávkovalo priamo do studne.

František Čierťazský – uviedol, že keď veľa prší a je nárazová voda, tá potom preteká cez jeho dvor a vyteká na chodník a na cestu. Sused má stále pripomienky, že sa maže cesta. On sa snaží vždy vyčistiť aj chodník aj cestu. Dodal, že by bolo vhodné urobiť nejakú zberaciu šachtu.

Dr. Moška- uviedol, že pod chodníkom je zberná kanalizácia, je potrebné sa tam prekopat' a dažďová voda sa tam odvedie.

Oliver Dávid dodal, že tento problém je v celej ulici, sú to aj medziľudské vzťahy.

Starostka – je potrebné urobiť zoznam takýchto nevyhnutných drobných prác, keď občania, ktorí pracujú na protipovodňových opatreniach budú voľní, môžu nám tieto práce, ktoré potrebujeme porobiť.

Starostka obce p. Andrea Murgašová sa poďakovala prítomným za účasť a ukončila mimoriadne rokovanie OZ.

Zapisovateľka: Alena Čavojcová

Overovatelia zápisnice:

Oliver Dávid

Mgr. Mária Špilbergerová

UZNESENIE

**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa
01.07. 2011 v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Ždani**

Uznesenie č. 54/2011

OZ schvaľuje - za členov návrhovej a mandátovej komisie a overovateľov zápisnice p. Olivera Dávida a Mgr. Máriu Špilbergerovú.

Uznesenie č. 55/2011

OZ schvaľuje - program mimoriadneho zasadnutia OZ.

Uznesenie č. 56/2011

OZ schvaľuje - poveriť starostku obce na prijatie pôžičky za účelom prefinancovania 245 593,98 € za účelom zaplatenia faktúr firme Remeslo v rovnakej výške.

Uznesenie č. 57/2011

OZ poveruje - starostku obce k uzatvoreniu zmluvy s firmou, ktorá zabezpečí novú internetovú stránku obce.

Andrea Murgašová
starostka obce