

Z á p i s n i c a
z riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 10.10.2016 v zasadačke Obecného úradu v Dolnej Ždani.

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:
	Ing. Slavomír Búci
Mgr. Jana Čížová	
Ing. Milan Fábry	
Ing. Ivan Figuli	
Ing. Slavomíra Kožiarová	
	Pavel Sýkora
Tatiana Víglaská	

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice
3. Schválenie programu zasadnutia
4. Kontrola uznesení
5. Správa o hospodárení obce k 30.6.2016
6. Rozpočtové opatrenie
7. Rôzne
8. Žiadosti
9. Diskusia
10. Návrh na uznesenie
11. Záver

1. Otvorenie zasadnutia

Starostka obce Mgr. Andrea Murgašová privítala poslancov obecného zastupiteľstva na riadnom zasadnutí OZ. Uviedla, že zasadnutie bude zaznamenané aj zvukovým záznamom.

2. Voľba návrhovej komisie a určenie overovateľov zápisnice

Za overovateľov zápisnice a zároveň členov návrhovej komisie starostka navrhla Mgr. Janu Čížovú a Ing. Ivana Figuliho.

Hlasovanie k overovateľom zápisnice:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
	Ing. Slavomír Búci			
Mgr. Jana Čížová		X		
Ing. Milan Fábry		X		
Ing. Ivan Figuli		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Pavel Sýkora			
Tatiana Víglaská		X		

Uznesenie č. 14 /2016

OZ schvaľuje za členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice -
Mgr. Janu Čížovú a Ing. Ivana Figuliho.

3. Schválenie programu zasadnutia

Starostka obce predložila program riadneho zasadnutia. Poslanci nemali k programu žiadne pripomienky.

Hlasovanie k programu:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
	Ing. Slavomír Búci			
Mgr. Jana Čížová		X		
Ing. Milan Fábry		X		
Ing. Ivan Figuli		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Pavel Sýkora			
Tatiana Víglaská		X		

Uznesenie č. 15/2016

OZ schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

4. Kontrola uznesení

Starostka skonštatovala, že uznesenia z predošlého zasadnutia obecného zastupiteľstva sú splnené.

5. Správa o hospodárení obce k 30.6.2016

Správu vypracovala kontrolórka obce PhDr. Janette Brnáková (príloha č.1). Starostka k správe uviedla, že k 30.9.2016 budú chybné zaúčtované položky opravené. Jedná sa o položku zásobovanie s vodou, kde boli zaúčtované merače tepla zakúpené na bytové domy a tiež o preúčtovanie položky reprezentačné do kultúry, kde boli zaúčtované výdavky spojené s kultúrou.

Hlasovanie k správe o hospodárení:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
	Ing. Slavomír Búci			
Mgr. Jana Čížová		X		
Ing. Milan Fábry		X		
Ing. Ivan Figuli		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Pavel Sýkora			
Tatiana Víglaská		X		

Uznesenie č. 16/2016

OZ schvaľuje Správu o hospodárení obce k 30.6.2016

6. Rozpočtové opatrenie

S rozpočtovým opatrením a s presunmi jednotlivých položiek rozpočtu oboznámila poslancov starostka obce.

Rozpočtové opatrenie č.1/2016

Obecné zastupiteľstvo v súlade s ods. 2 písmenom b) § 14 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov

schvaľuje

rozpočtové opatrenie – povolené prekročenie výdavkov pri dosiahnutí vyšších príjmov, a to: zvýšením príjmov a výdavkov v sume **18 677 €**

Príjmová časť rozpočtu : úprava po zmene

Bežný rozpočet

Vid' príloha + 11 817 348 180

Zvýšenie príjmovej časti bežného rozpočtu celkom o 11 817 €

Kapitálový rozpočet

Na položke 233001 z predaja pozemkov + 264 264

Zvýšenie príjmovej časti kapitálového rozpočtu celkom o 264 €

Príjmové finančné operácie

Na položke 453 prevod z fondu opráv + 6 596 6 596

Zvýšenie príjmov rozpočtu celkom o 18 677 €

Výdavková časť rozpočtu : úprava po zmene

Bežné výdavky : Zvýšením výdavkov

Vid' príloha + 18 677 235 012

Zvýšenie výdavkov bežného rozpočtu o 18 677 €.

Zvýšenie výdavkov rozpočtu celkom o 18 677 €

1. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 1/2016.
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie fondu opráv vo výške 6 596 € na bežné výdavky na nákup meračov tepla pre bytové domy 253,257 a 259.

Hlasovanie k rozpočtovému opatreniu:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
	Ing. Slavomír Búci			
Mgr. Jana Čížová		X		
Ing. Milan Fábry		X		
Ing. Ivan Figuli		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Pavel Sýkora			
Tatiana Víglaská		X		

Uznesenie č. 17/2016

OZ schvaľuje

1. Zmenu rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 1/2016.

2. Použitie fondu opráv vo výške 6 596 € na bežné výdavky na nákup meračov tepla pre bytové domy 253,257 a 259.

7. Rôzne

- obec dostala dotáciu 52 500 € z Environmentálneho fondu na sanáciu čiernych skládok nachádzajúcich sa popri Prochotskom potoku, jedná sa o skládky bioodpadu.

- obec zatiaľ nepodpíše zmluvu o prenájme pozemkov so spoločnosťou EKO-KREMEŇ, uvidíme ďalej, čo nám ponúknu.

8. Žiadosti

Jozef Brieška – podal žiadosť o záchranu kultúrnej historickej pamiatky - kamenného kríža nachádzajúceho sa v k.ú. Dolná Ždaňa, ktorý je v havarijnom stave a hrozí mu zrútenie. Pán Brieška navrhuje premiestnenie kamenného kríža na nové prístupné a dôstojné miesto prístupné verejnosti. Starostka uviedla, že sa osloví majiteľa pozemku, či súhlasí s presunom uvedeného kríža.

Hlasovanie ku žiadosti p. Briešku

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
	Ing. Slavomír Búci			
Mgr. Jana Čížová		X		
-Ing. Milan Fábry		X		
Ing. Ivan Figuli		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Pavel Sýkora			
Tatiana Víglaská		X		

Uznesenie č. 18/2016

OZ odporúča starostke obce vyzvať vlastníka pozemku k súhlasu na premiestnenie kríža nachádzajúceho na parc. č. 1546 v k.ú. Dolná Ždaňa

Obec eviduje žiadosť od p. Petra Diana, ktorý žiada o odpredaj pozemkov. Pri darovaní nehnuteľnosti rodinného domu súp. č. 185 sa zistilo, že pozemky nie sú vysporiadané a sú vo vlastníctve Obce Dolná Ždaňa. Na zasadnutí OZ dňa 20.6.2016 poslanci schválili zámer predaja pozemkov a dnes sa schvaľuje predaj.

Hlasovanie k predaju pozemkov:

Prítomní poslanci:	Neprítomní poslanci:	Za:	Proti	Zdržal sa:
	Ing. Slavomír Búci			
Mgr. Jana Čížová		X		
-Ing. Milan Fábry		X		
Ing. Ivan Figuli		X		
Ing. Slavomíra Kožiarová		X		
	Pavel Sýkora			
Tatiana Víglaská		X		

Uznesenie č. 19/2016

OZ schvaľuje uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Dolná Ždaňa odpredá Petrovi Dianovi, rod. Dian, nar. 25.05.1985, bytom Dolná Ždaňa 185, nehnuteľnosti v k. ú. Dolná Ždaňa, identifikované geometrickým plánom č. 33334501-017/2016:

1. Z parc. č. EKN 149 vyznačená ako orná pôda o výmere 1659 m²:

- „diel 1“ o výmere 949 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/1 vyznačená ako záhrada o výmere 1073 m²,
- „diel 2“ o výmere 171 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/2 vyznačená ako záhrada o výmere 211 m²,
- „diel 3“ o výmere 152 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 172/1 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 183 m²,
- „diel 4“ o výmere 321 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 172/2 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 379 m²,
- „diel 5“ o výmere 39 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 173 vyznačená ako záhrada o výmere 78 m².

2. Z parc. č. EKN 690/1 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 3117 m²:

- „diel 6“ o výmere 124 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/1 vyznačená ako záhrada o výmere 1073 m²,
- „diel 7“ o výmere 40 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/2 vyznačená ako záhrada o výmere 211 m²,
- „diel 8“ o výmere 58 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/3 vyznačená ako záhrada o výmere 58 m²,
- „diel 9“ o výmere 31 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 172/1 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 183 m²,
- „diel 10“ o výmere 58 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 172/2 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 379 m²,
- „diel 11“ o výmere 39 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 173 vyznačená ako záhrada o výmere 78 m².

3. Kúpna cena je vo výške 2.616,24 € (1,32 €/m²).

Prevod nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na dôvody hodné osobitného zreteľa, ktoré spočívajú v tej skutočnosti, že predmetné pozemky sa nachádzajú pod rodinným domom s. č. 185, resp. tvoria aj príľahlé pozemky k rodinnému domu s. č. 185 postavený na parc. č. CKN 172, ktorého vlastníkom je Peter Dian a tento všetky nehnuteľnosti užíva a obhospodaruje. Vzhľadom na dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri odpredaji uvedených pozemkov nepoužijú ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 vyššie citovaného zákona.

9. Diskusia

Starostka uviedla, že sa uskutočnilo stretnutie s občanmi, ktorí pomáhali pri organizovaní osláv. Poďakovala všetkým účinkujúcim a odovzdala im knihu, ktorá bola vydaná pri príležitosti osláv 625. výročia vzniku obce. Tiež informovala, že bude možnosť zakúpiť si DVD z osláv, kto bude mať záujem môže si ich zakúpiť na obecnom úrade.

Ďalej starostka informovala, že na 23.10. zabezpečila Janka Čížová divadlo zo Žarnovice, uskutoční sa stretnutie pri príležitosti Úcty k starším.

Mgr. Čížová- sa informovala, kedy sa odstránia stĺpy zo starého rozhlasu.

Starostka informovala, že do konca roka sa urobí lávka cez potok k p. Gábrišovi, nakoľko pôvodná je v havarijnom stave. Prerábali sa výkresy aj rozpočet, pretože vodárenská spoločnosť dala podmienku na zvýšenie lávky kvôli 100 ročnej vode, inak by nám nedali kladné stanovisko. Obec dala vyhotoviť cenové ponuky.

Starostka informovala, že sa zúčastnila spolu s Ing. Kožiarovou konferencie EKOTRENDU, aby obec získala poznatky ako začať v podnikateľskej činnosti.

Starostka obce Mgr. Andrea Murgašová poďakovala prítomným za účasť a ukončila riadne zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Zapisovateľ: Alena Čavojcová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Jana Čížová

Ing. Ivan Figuli

Mgr. Andrea Murgašová

starostka obce

**Uznesenie z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
konaného dňa 10.10.2016 v zasadačke OcÚ v Dolnej Ždani**

Uznesenie č. 14 /2016

OZ schvaľuje za členov návrhovej komisie a overovateľov zápisnice - Mgr. Janu Čížovú a Ing. Ivana Figuliho.

Uznesenie č. 15/2016

OZ schvaľuje program riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 16/2016

OZ schvaľuje Správu o hospodárení obce k 30.6.2016

Uznesenie č. 17/2016

OZ schvaľuje

1. Zmenu rozpočtu na rok 2016 rozpočtovým opatrením č. 1/2016.
2. Použitie fondu opráv vo výške 6 596 € na bežné výdavky na nákup meračov tepla pre bytové domy 253,257 a 259.

Uznesenie č. 18/2016

OZ odporúča starostke obce vyzvať vlastníka pozemku k súhlasu na premiestnenie kríža nachádzajúceho na parc. č. 1546 v k.ú. Dolná Ždaňa

Uznesenie č. 19/2016

OZ schvaľuje

uzavretie kúpnej zmluvy, na základe ktorej Obec Dolná Ždaňa odpredá Petrovi Dianovi, rod. Dian, nar. 25.05.1985, bytom Dolná Ždaňa 185, nehnuteľnosti v k. ú. Dolná Ždaňa, identifikované geometrickým plánom č. 33334501-017/2016:

1. Z parc. č. EKN 149 vyznačená ako orná pôda o výmere 1659 m²:
 - „diel 1“ o výmere 949 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/1 vyznačená ako záhrada o výmere 1073 m²,
 - „diel 2“ o výmere 171 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/2 vyznačená ako záhrada o výmere 211 m²,
 - „diel 3“ o výmere 152 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 172/1 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 183 m²,
 - „diel 4“ o výmere 321 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 172/2 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 379 m²,
 - „diel 5“ o výmere 39 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 173 vyznačená ako záhrada o výmere 78 m².
2. Z parc. č. EKN 690/1 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 3117 m²:
 - „diel 6“ o výmere 124 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/1 vyznačená ako záhrada o výmere 1073 m²,
 - „diel 7“ o výmere 40 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/2 vyznačená ako záhrada o výmere 211 m²,
 - „diel 8“ o výmere 58 m² prechádzajúci do parc. č. CKN 171/3 vyznačená ako záhrada o výmere 58 m²,

- „diel 9“ o výmere 31 m2 prechádzajúci do parc. č. CKN 172/1 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 183 m2,
- „diel 10“ o výmere 58 m2 prechádzajúci do parc. č. CKN 172/2 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 379 m2,
- „diel 11“ o výmere 39 m2 prechádzajúci do parc. č. CKN 173 vyznačená ako záhrada o výmere 78 m2.

3. Kúpna cena je vo výške 2.616,24 € (1,32 €/m2).

Prevod nehnuteľností bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov s tým, že obecné zastupiteľstvo rozhodlo podľa § 9a ods. 8 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s poukazom na dôvody hodné osobitného zreteľa, ktoré spočívajú v tej skutočnosti, že predmetné pozemky sa nachádzajú pod rodinným domom s. č. 185, resp. tvoria aj príľahlé pozemky k rodinnému domu s. č. 185 postavený na parc. č. CKN 172, ktorého vlastníkom je Peter Dian a tento všetky nehnuteľnosti užíva a obhospodaruje. Vzhľadom na dôvod hodný osobitného zreteľa sa pri odpredaji uvedených pozemkov nepoužijú ustanovenia § 9a ods. 1 až 7 vyššie citovaného zákona.

Mgr. Andrea Murgašová
starostka obce